



## КАРАР

«10» августа 2021 й.

№50

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» августа 2021 г.

### «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Зилайрский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Зилайрский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2021 год, Администрация сельского поселения Зилайрский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:
  - нежилое здание с земельным участком;  
этажность здания: 1-этажное; общая площадь: 105,6 кв.м.; кадастровый номер: 02:06:070404:76, наименование – зерноочиститель,  
земельный участок, площадь: 270,0 кв.м., кадастровый номер 02:06:070404:102; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения зерноочистителя, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Зилайрский, с. Ургаза, ул. Шоссейная, д. 1а/18;
  - нежилое здание с земельным участком;  
этажность: 1-этажное; общая площадь: 119,7 кв.м.; кадастровый номер: 02:06:060601:252.  
Земельный участок, площадь: 1104 кв.м., кадастровый номер 02:06:060601:7; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: Для размещения объектов общественно-делового значения, размещение столовой,  
расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Зилайрский, д. Октябрь, ул. Молодежная, д. 20;
  - нежилое здание с земельным участком;  
этажность: 1-этажное;  
общая площадь: 70,6 кв.м.;  
кадастровый номер: 02:06:060601:276.  
Земельный участок, площадь: 358 кв.м., кадастровый номер 02:06:060601:115; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения конторы,

расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Зилаирский, д. Октябрь, ул. Центральная, д. 27г;

- нежилое здание с земельным участком;

этажность: 1-этажное; общая площадь: 78,7 кв.м.; кадастровый номер: 02:06:070404:78,

Земельный участок, площадь: 222 кв.м., кадастровый номер 02:06:070404:106; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения петкуса, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Зилаирский, с. Ургаза, ул. Шоссейная, д. 1а/20;

Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <http://178.roseltorg.ru>

Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.

3. Размер задатка: в размере 20 % от начальной цены продажи имущества.

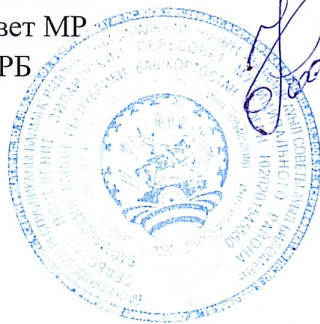
4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества.

5. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме одновременно в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
Зилаирский сельсовет МР  
Баймакский район РБ



Ф.С. Рахматуллин