

Договор № 46

г. Баймак

« 04 » июль 2022 г.

Администрация сельского поселения Зилаирский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельского поселения Мусина Ильфата Галимьяновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель «Муртазин Ф.В.», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Муртазина Фаниля Вакилевича, действующего на основании свидетельства, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по устройству двух трехсекционных контейнерных площадок в с.Ургаза по улице С.Юлаева и Шоссейная СП Зилаирский сельсовет МР Баймакский район РБ.

1.2 Выполнение работ по устройству контейнерных площадок на территории учреждения должно производиться в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение №1) и действующим законодательством РФ.

1.3 Срок выполнения работ: в течение 90 (девяноста) календарных дней с момента подписания Договора Сторонами.

1.4 Источник финансирования – бюджет сельского поселения Зилаирский сельсовет МР Баймакский район РБ.

2. Права и обязанности Сторон

2.1 Заказчик:

а) поручает Подрядчику осуществление выполнения Работ для нужд учреждения в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

б) обязуется передать Подрядчику документацию и информацию, необходимые для выполнения Договора;

в) консультирует Подрядчика по вопросам выполнения Договора;

г) осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору. Заказчик вправе, с особенностями, установленными Федеральным законом № 44-ФЗ, назначить экспертизу результатов, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора, с оформлением экспертного заключения.

д) принимает результаты Работы в порядке, определённом настоящим Договором;

е) обеспечивает оплату Работ в соответствии с настоящим Договором;

ж) несёт иные права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

2.2 Подрядчик:

а) обязуется выполнять Работы в объеме, на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим Договором в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложением №1 Договора), акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

б) вправе запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика документацию, информацию и необходимую консультацию для исполнения настоящего Договора;

в) вправе получать оплату за выполненные Работы в соответствии с настоящим Договором;

г) вправе требовать у Заказчика выполнения его обязанностей по настоящему Договору;

д) по требованию Заказчика исправляет за свой счёт все выявленные недостатки, допущенные Подрядчиком в процессе выполнения работ.

3. Порядок сдачи и приемки Работ (услуг)

3.1 Приемка работ осуществляется Заказчиком в течение 5 (пяти) дней после получения им письменного сообщения Подрядчика о готовности к сдаче объема выполненных работ в соответствии с Техническим заданием.

Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

3.2 По факту выполненных работ Подрядчиком предоставляется Акт выполненных работ по форме КС-2, справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3, счет и счет-фактура. Заказчик в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения Акта выполненных работ обязан направить Подрядчику один экземпляр подписанныго Заказчиком Акта или мотивированный отказ.

3.3 Заказчик в 3-дневный срок рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ по настоящему Договору на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в настоящем Договоре, после чего направляет Подрядчику подписанный Заказчиком 1 (один) экземпляр Акта выполненных работ, либо запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных работ, либо мотивированный отказ от принятия результатов выполненных работ, или акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ, Подрядчик обязуется в срок, установленный в Акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки или произвести доработки за свой счет.

3.4 Подрядчик обязан устранить все выявленные в процессе проверки нарушения в течение 48 часов с момента подписания акта, либо согласовать с Заказчиком иной срок устранения замечаний и устранить их в этот срок.

3.5 Если Подрядчик устранил замечания в сроки, указанные в пункте 3.4 настоящего Договора, то Заказчик снимает свои замечания, и они не отражаются в Акте сдачи - приемки выполненных работ.

3.6 Заказчик в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения Акта сдачи - приемки выполненных работ (услуг) и Акта выполненных работ обязан направить Подрядчику по одному экземпляру подписанных Заказчиком Акта сдачи - приемки выполненных работ и Акта выполненных работ или мотивированный отказ.

4. Стоимость работ (услуг) и порядок расчетов

4.1 Цена настоящего Договора составляет 181 823,17 (Сто восемьдесят одна тысяча восемьсот двадцать три рубля 17 копеек) без НДС. Участник размещения заказа, освобожденный от уплаты НДС согласно законодательству РФ, представляет цену без НДС, согласно утвержденной смете и в объёмах, указанных в техническом задании, являющихся неотъемлемой частью Договора.

Цена Договора указана с учетом всех расходов, связанных с выполнением работ (оказанием услуг) и всех расходов Подрядчика по доставке необходимого оборудования, материалов, стоимости материалов и т.п., в том числе уплату налогов, пошлин, сборов и других обязательных платежей, которые необходимо выплатить при исполнении Договора.

Цена Договора является неизменной на весь период действия Договора, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

4.2 Расчет по Договору производится в следующем порядке:

- в течение 10-ти банковских дней после подписания настоящего договора Заказчик обязан перечислить 30% от цены работ, указанной в п. 4.1 договора в качестве предоплаты;

- оставшиеся 70% от цены работ Заказчик оплачивает Подрядчику по факту выполнения работ, на основании выставленного Исполнителем счета, счета-фактуры и подписанных актов, и справок выполненных работ (формы КС-2, КС-3), в течение 15-ти банковских дней.

4.3 В случае, если Договор заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица цена Договора, подлежащая уплате физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором.

5.2 В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.2.1 Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

5.2.2 Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы и составляет 1000 рублей.

5.3 В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.3.1 Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.

5.4 Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

5.5 Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

5.6 Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.7 Уплата неустоек (штрафов, пеней) не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств.

5.8 В случаях, не урегулированных Договором, Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение взятых на себя по Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.9 Оплата Договора может быть осуществлена путем выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму неустойки (пеней, штрафов), при условии перечисления в установленном порядке неустойки в доход соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации на основании платежного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями Договора.

6. Порядок осуществления контроля за исполнением настоящего Договора

6.1 Заказчик вправе осуществлять контроль за исполнением настоящего Договора, в том числе проводить экспертные проверки.

6.2 Заказчик осуществляет контроль за выполнением Работ в соответствии с настоящим Договором и действующим Законодательством РФ.

7. Качество, гарантия

7.1 Подрядчик гарантирует качество выполненных работ в соответствии с требованиями настоящего Договора и действующего законодательства РФ.

7.2 В недостатки или дефекты, выявленные Заказчиком Подрядчик обязан устранить за свой счет в сроки, согласованные Сторонами.

8. Обеспечение исполнения Договора

8.1 В случае возникновения необходимости использования, каких либо материалов при проведении Работ по договору их поставляет, складирует и обеспечивает сохранность Подрядчик.

8.2 Все используемые материалы должны быть качественными и иметь соответствующие сертификаты и другие, подтверждающие их качество.

9. Срок действия настоящего Договора и особые условия

9.1 Срок действия настоящего Договора – с момента подписания по 31 декабря 2022 года.

9.2 Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращение неисполненных обязательств сторон.

9.3 По окончании работы, Сторонами производится сверка взаиморасчетов, которая оформляется соответствующим актом.

9.4 Все приложения, протоколы, акты, дополнительные соглашения, сметы, оформляемые в процессе исполнения настоящего Договора, являются его неотъемлемыми частями.

10. Порядок, расторжения Договора

10.1 Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;

10.2 Заказчик вправе, по своему выбору (пункт 10.1) обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Договора в следующих случаях:

10.2.1 При существенном нарушении Договора Подрядчиком.

10.2.2 В случае просрочки выполнения работ более чем на 2 (два) рабочих дня.

10.2.3 Установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения заказа, указанного в преамбуле настоящего Договора.

10.2.4 В случае установления факта предоставления банковской гарантии, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации.

10.2.5 Установления факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

10.2.6 Установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10.2.7 Наличия у Подрядчика задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 процентов (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Подрядчик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.3 Сторона, которой направлено предложение о расторжении Договора по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты его получения.

10.4 Расторжение Договора производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

10.5 В случае расторжения настоящего Договора по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждает объем товаров и услуг переданных Подрядчиком.

10.6 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору, не противоречащие законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме и подлежат регистрации в Реестре Контрактов. Соответствующие изменения должны быть зарегистрированы Заказчиком в указанном Реестре Контрактов в течение одного рабочего дня, следующего за датой изменения Договора или расторжения Договора.

11. Порядок разрешения споров

11.1 Все возникающие в процессе исполнения настоящего Договора споры и разногласия решаются Сторонами путем переговоров.

11.2 При не достижении сторонами согласия, споры передаются для разрешения в Арбитражный суд в установленном законом порядке.

12. Форс-мажор

12.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствие обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К таким обстоятельствам относятся: наводнение, землетрясения, акты терроризма, а также законодательные и подзаконные акты Российской Федерации, принятые после подписания настоящего Договора и устанавливающие ограничения, в том числе события, влияющие на выполнение сторонами своих обязательств по Договору.

12.2 Стороны должны немедленно известить письменно друг друга о начале и окончании форс-мажорных обстоятельств, не позднее трёх календарных дней с последующим предоставлением подтверждающего документа от компетентного государственного органа.

12.3 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств по согласованию Сторон настоящий Договор может быть приостановлен или расторгнут с производством взаиморасчетов и оформлением соответствующих актов.

13. Прочие условия

13.1 Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в разделе 14 Договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.2 Настоящий Договор подписан Сторонами в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

13.3 Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

13.4 Выполнение в полном объеме обязательств, предусмотренных Договором, Заказчиком и Подрядчиком является основанием для регистрации сведений об исполнении Договора в Реестре контрактов в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

14. Особые условия

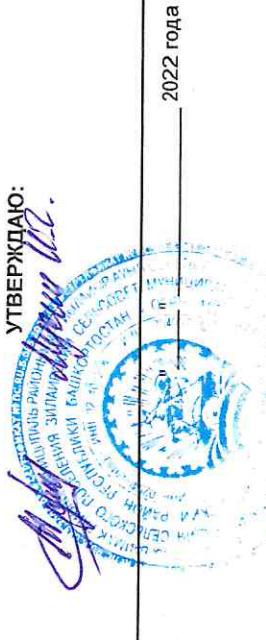
14.1 В случае если между сторонами возникнет спор о наличии Договора, Исполнитель соглашается, что бремя доказывания в арбитражном суде заключения Договора с Заказчиком и достоверность подписей Сторон, возлагается на Исполнителя.

Заказчик	Подрядчик
<p>Администрация СП Зилаирский сельсовет МР Баймакский район РБ</p> <p>Адрес: 453653,РБ,Баймакский район,с.Ургаза,ул.Х.Давлетшиной,1, тел.8(34751)4-54-19 ИНН 0254002080 КПП 025401001 БИК 018073401 Единый казначейский счет 40102810045370000067 Казначейский счет 03231643806064130100 Отделение-НБ Республика Башкортостан//УФК по Республике Башкортостан г.Уфа Лицевой счет 02013105520 baimak_mku-sb@mail.ru телефон бухгалтерии 8(34751)2-25-5 3,2-26- 18 Глава сельского поселения:</p> <p> / Мусин И.Г./ М.И.</p>	<p>Индивидуальный предприниматель «Муртазин Ф.В.»</p> <p>Адрес: 453630, республика Башкортостан, Баймакский район, город Баймак, ул. Т.Аслаева, дом 32 ИНН: 025403147424 ОГРНИП 321028000113600 Р/С 40802810900002442387 Банк АО «Тинькофф Банк» Корр. Счет 30101810145250000974 БИК 044525974</p> <p>Тел. 89656450517</p> <p>Директор:  /Муртазин Ф.В./</p>

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:
[Signature]



2022 года

Наименование сметных нормативов
Нормативные документы в виде программы продукта

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

работы по устройству двух трехсекционных контейнерных площадок в с. Ургаза по улице С. Юлаева и Шоссейная СП Зилаймский сельсовет МР Баймакский район РБ.

(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным методом

Основание _____

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость _____ 181,82 (20,32) тыс.руб.

Сметная стоимость
в том числе:

Строительных работ	161,90	(17,46) тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	20,67	(1,06) тыс.руб.
Монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	93,71	чел.час.
Оборудования	0,00	(0) тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	8,51	чел.час.
Прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.	Расчетный измеритель конструктивного решения		

№ п/п	Обоснование	Назначение работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (пр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты на единицу	всего с учетом коэффициентов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Металлоконструкция									12
1	TER09-01-010-01	Устройство металлических каркасов зданий из оцинкованных профилей	1 т металлоконструкций		0,30208				
		Объем=151,04*2/1000							
1	ОТ				1 325,02		400,26	19,5	7 805
2	ЭМ				7 407,58		2 237,68	7,91	17 700
3	В т.ч. ОТМ				470,43		142,11	19,5	2 771
4	М				54,76		16,54	6,55	108
3Т		чел.-ч	111,44	33,6637952					
3Тм		чел.-ч	21,85	6,600448					
	Итого по расценке				8 787,36		2 654,48		
	ФОТ						542,37		10 576
	НР	Строительные металлические конструкции	%	90		90	488,13		9 518
	СП	Строительные металлические конструкции	%	85		85	461,01		8 990
	Всего по позиции						3 603,62		44 121
2	TCCС-103-1936	Трубы стальные прямоугольные из стали марки ст1-3сп/лс размером: 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм (Автомобильные дороги)	т		0,14952	8 470,59	1 266,52	6,55	8 296
		Объем=74,76*2/1000							
3	TCCС-103-1563	Трубы стальные квадратные из стали марки ст1-3сп/лс размером: 40x40 мм, толщина стенки 1,5 мм (Захиста строительных конструкций и оборудования от коррозии)	т		0,14148	9 217,46	1 304,09	6,55	8 542
		Объем=70,74*2/1000							
4	TER09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2		0,659				
		Объем=(32,95*2) / 100							
1	ОТ				365,01		240,54	19,5	4 691
2	ЭМ				46,13		30,40	7,91	240
3	В т.ч. ОТМ				1,96		1,29	19,5	25
4	М				13,40		8,83	6,55	58

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		СП Автомобильные дороги		%	95	95					260,28		5 193
		Всего по позиции									1 612,76		22 786
8	TCCСЦ-403-8023	Камни бортовые: БР 100/20,8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.			34	17,23			585,82	6,55		3 837
		(Автомобильные дороги)											
		Объем=17*2											
9	TER27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном тепе)				0,046						
		Объем=0,023*2											
1	ОТ						247,46			11,38	19,5		222
2	ЭМ						3 846,68			176,95	7,91		1 400
3	В Т.Ч. ОТМ						337,43			15,52	19,5		303
4	М						29,40			1,35	6,55		9
3Т		чел.-ч	24,19		1,11274								
3ТМ		чел.-ч	20,6		0,9476								
		Итого по расценке				4 123,54			189,68				
ФОТ										26,90			525
НР	Автомобильные дороги	%	142			142				38,20			746
СП	Автомобильные дороги	%	95			95				25,56			499
		Всего по позиции								253,44			2 876
10	TCCСЦ-408-0047	Щебень из гравия для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	м3			4,356	201,72			878,69	6,55		5 755
		(Автомобильные дороги)											
		Объем=2,178*2											
11	TER06-01-001-09	Устройство железобетонных фундаментов общего назначения под колонны объемом: более 25 м3	100 м3 бетона, булгобетона и железобетона в дсле			0,034							
		Объем=(1,7*2) / 100											
1	ОТ						2 925,69			99,47	19,5		1 940
2	ЭМ						2 862,78			97,33	7,91		770
3	В Т.Ч. ОТМ						308,64			10,49	19,5		205
4	М						2 733,21			92,93	6,55		609
3Т		чел.-ч	271,4			9,2276							
3ТМ		чел.-ч	18,97			0,64498							
		Итого по расценке								8 521,68		289,73	
ФОТ													
										109,96			2 145

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	%	105		105			115,46		2 252
		СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	%	65		65			71,47		1 394
		Всего по позиции									6 965
12	TCCСЦ-401-0308	Бетон легкий на пористых заполнителях, объемная масса 1800 кг/м ³ , крупность заполнителя более 10 мм, класс В20 (М250) (Автомобильные дороги) Объем=1,7*2	м3		3,4	555,36		1 888,22	6,55		12 368
		Итого по разделу 2 Основание									54 587
		Итоги по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)				15 125,13					116 298
		Строительные работы				17 463,39					161 899
		Итого ФОТ (справочно)				1 233,18					24 049
		Итого накладные расходы (справочно)				1 286,10					25 081
		Итого сметная прибыль (справочно)				1 052,16					20 520
		Компенсация НДС при УСН БЦ: (11491,14+(2574,04-173,23)*1286,1*0,1712+1052,16*0,15)*0,20 ТЦ: (75267+(20361-3379)+25081*0,1712+20520*0,15)*0,20				2 853,99					19 924,17
		ВСЕГО по смете				20 317,38					181 823,17