

2024 г.

12.11.2024

Государственное бюджетное учреждение Республики Башкортостан "Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация" Баймакский филиал в лице Тутманова У. З., действующего на основании Доверенности № 137 от 30.11.2023 г., именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и Администрация сельского поселения Зилаирский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в лице Юнусбаева И. Я., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги/выполнить работы (далее по тексту - работы) следующих видов:

- Горизонтальная съёмка объекта недвижимости.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.3. Результат работ оформляется и выдается Заказчику в виде:

- Технический паспорт на бумажном носителе, в количестве ____ экземпляра(ов).

1.4. Объект недвижимости расположен по адресу:

РБ, р-н. Баймакский, с. Ургаза, ул. ШОССЕЙНАЯ, д. 1а/14.

2. Права и обязанности.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. выполнить работы в соответствии с действующим законодательством и нормативами в объемах и сроках, определенных настоящим Договором;

2.1.2. по результатам выполненных работ передать Заказчику её результат в порядке, предусмотренном в разделе 5 настоящего Договора;

2.1.3. обозначить Заказчику круг документов, необходимых для выполнения работ;

2.1.4. обеспечить сохранность документов, полученных от Заказчика и третьих лиц в ходе выполнения работ.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. получать от Заказчика достоверную информацию и документы, необходимые для выполнения работ;

2.2.2. удерживать результат выполненной работы до момента полной оплаты Заказчиком стоимости работ по настоящему Договору.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Предоставить Исполнителю достоверную информацию и документы соответствующие требованиям действующего законодательства, необходимые для проведения работ, предусмотренных настоящим Договором;

2.3.2. оплатить стоимость работ;

2.3.3. обеспечить доступ Исполнителю к объекту недвижимости, указанному в п.1.4 настоящего Договора, для надлежащего выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором. Обеспечить присутствие сопровождающего лица для совместного обследования объекта недвижимости, указанного в п.1.4 настоящего Договора;

2.3.4. принять результат выполненных работ путем подписания акта приема-передачи выполненных работ.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. получать информацию о ходе проведения работ и обращения в орган регистрации права, предусмотренных настоящим Договором, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя;

2.4.2. в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии возмещения фактически понесенных расходов со стороны Исполнителя.

3. Стоимость работы и порядок расчетов.

3.1. Авансовая стоимость работ, указанных в разделе 1 настоящего Договора, составляет 15 200.00 руб., в том числе НДС (20%). Заказчик оплачивает авансовую стоимость работ не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента подписания Договора.

3.1.1. Оплата стоимости работ производится в следующем порядке:

(_____) руб. (в т.ч. НДС 20%) Заказчик перечисляет на счет Подрядчика не позднее 2 дней с момента заключения настоящего договора;

(_____) руб. (в т.ч. НДС 20%) Заказчик перечисляет на счет Подрядчика не позднее 5 дней с момента выполнения работ.

3.2. Окончательная стоимость работ по настоящему Договору может быть изменена в соответствии с фактическим объемом выполненных работ и указывается в акте приема - передачи выполненных работ. Заказчик оплачивает окончательную стоимость работ в момент подписания акта приема - передачи выполненных работ.

3.3. Стороны договорились, что проценты по статье 317.1 ГК РФ не начисляются и уплате не подлежат.

4. Сроки выполнения работ.

4.1. Общий срок, необходимый для подготовки результата работ, составляет 30 рабочих дней. Началом выполнения работ считается день, следующий за днем поступления оплаты согласно п.3.1 настоящего Договора на расчетный счет Исполнителя и получения подписанного экземпляра Договора, при условии выполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных разделом 2 настоящего Договора. Исполнитель имеет право выполнить работу досрочно.

Подпись Подрядчика

Подпись Заказчика

5. Порядок сдачи и приемки работ.

- 5.1. Приемка результата выполненной работы производится Заказчиком в течение 10 рабочих дней с момента извещения Заказчика по телефону и/или электронной почте о готовности результата выполненной работы к сдаче.
- 5.2. Прием работы Заказчиком осуществляется подписанием акта приема-передачи выполненных работ.
- 5.3. Заказчик в течение срока, предусмотренного п.5.1. настоящего Договора подписывает акт приема - передачи выполненных работ и передает Исполнителю либо направляет мотивированный отказ от подписания акта приема - передачи. В случае, если в указанный срок Заказчик не подписал акт приема - передачи и не направил Исполнителю мотивированный отказ, результаты работы считаются принятыми Заказчиком.
- 5.4. В случае мотивированного отказа Заказчика от приёмки выполненных работ Сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения, за счет стороны, по вине которой необходимо выполнение доработок.

6. Ответственность сторон.

- 6.1. За нарушение сторонами условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 6.2. Исполнитель не несет ответственности за результат оказанных услуг/выполненных работ, если при проведении работ использовал недостоверную информацию и документы, предоставленные Заказчиком.
- 6.3. Исполнитель несет ответственность за своевременное и качественное выполнение работ, указанных в п.1.1. и разделом 5 настоящего Договора.
- 6.4. Заказчик несет ответственность за полноту и достоверность предоставленной информации и документов, используемых Исполнителем при оказании услуг.
- 6.5. Заказчик несет ответственность за несвоевременную оплату оказанных Исполнителем услуг/работ в соответствии с действующим законодательством.
- 6.6. Исполнитель вправе требовать от Заказчика возмещения понесенных расходов (убытков) в связи с неисполнением последним своих обязанностей, указанных в разделе 3 настоящего Договора.
- 6.7. В случае просрочки оплаты выполненной работы Исполнитель вправе потребовать взыскания с Заказчика неустойки в размере 0,1 процента суммы задолженности за каждый день просрочки.

7. Действия непреодолимой силы (форс-мажор).

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникшей помимо их воли и желания, которую нельзя было предвидеть и предотвратить, включая объявленную фактическую войну, гражданские волнения, притеснения и вступления в законную силу нормативно-правовых актов органов государственной власти и управления, других действий государственных органов и их сотрудников, нанесения ущерба третьим лицам, эпидемии, блокады, эмбарго, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, длящиеся более 3-х месяцев подряд.
- 7.2. Наступление форс-мажорных обстоятельств повлечет за собой увеличение срока исполнения настоящего Договора на период их действия.
- 7.3. В случае принятия нормативных правовых актов, изменяющих требования к порядку выполнения работ, в том числе к оформлению их результата, срок и стоимость работ по настоящему Договору подлежат изменению на основании дополнительного соглашения.

8. Прочие условия.

- 8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
- 8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения своих обязательств сторонами.
- 8.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 8.4. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему Договору или связанные с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 8.5. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном законодательством РФ.
- 8.6. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 8.7. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению сторон, а также по основаниям, предусмотренным настоящим Договором или действующим законодательством.
- 8.8. Извещение, связанное с условиями настоящего Договора, будет считаться надлежащим образом доставленной Заказчику и полученной им, если оно направлено Заказчику по адресу электронной почты и/или через СМС на номер телефона, указанных Заказчиком в заявке при заключении настоящего Договора.
- 8.9. Настоящий договор и другие необходимые документы, связанные с исполнением настоящего Договора, могут быть подписаны уполномоченными представителями собственноручно либо с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

9. Антикоррупционная оговорка.

- 9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть неправомерные цели.
- 9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования

Подпись Подрядчика _____

Подпись Заказчика _____

применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение любого из вышеуказанных условий, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить в письменной форме о ставшем известном факте неправомерных действий другую Сторону, и при необходимости, по запросу предоставить дополнительные пояснения и необходимую информацию (документы).

9.4. В случае если указанные неправомерные действия работников одной из Сторон, ее аффилированных лиц или посредников, установлены вступившим в законную силу решением (приговором) суда, другая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, путем направления письменного уведомления о расторжении настоящего Договора. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего Договора по указанным основаниям, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

10. Реквизиты и юридические адреса сторон.

Подрядчик:

Государственное бюджетное учреждение Республики
Башкортостан "Государственная кадастровая оценка и
техническая инвентаризация" Баймакский филиал
Адрес : РБ, р-н. Баймакский, г. Баймак, ул. Р.
ЛЮКСЕМБУРГ
ИНН/КПП 0278931806/027801001 ОКПО 16177315
ОКОНХ
Счет 03224643800000000100 в Управление
Федерального казначейства по РБ ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РБ
БАНКА РОССИИ//УФК по РБ г. Уфа к/с
40102810045370000067 БИК 018073401 Контакты:
(347)51-3-36-49

Руководитель _____ Тутманов У. З.

М.П.



Заказчик:

Администрация сельского поселения Зилаирский
сельсовет муниципального района Баймакский район
Республики Башкортостан
Адрес : РБ, р-н. Баймакский, с. Ургаза, ул. Х.
Давлетшиной, д. 1
ИНН/КПП 0254002080/025401001 ОКПО 04281438
ОКОНХ
Счет 402048105000000001070 в Отделение - НБ
Республика Башкортостан //УФК по Республике
Башкортостан г.Уфа к/с 40102810045370000067 БИК
018073401 Контакты: 8(34751)4-54-19

Глава Администрации _____

М.П.

Юнусбаев И. Я.



АКТ приема-передачи выполненных работ

"22" ноября 2024 г.

Государственное бюджетное учреждение Республики Башкортостан "Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация" Баймакский филиал в лице Тутманова У. З., действующего на основании Доверенности № 137 от 30.11.2023 г., именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и Администрация сельского поселения Зилаирский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в лице Юнусбаева И. Я., действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, составили настоящий акт о следующем:

1. В соответствии с договором подряда № 879 от 03.06.2024 года Исполнитель передает, Заказчик принимает результат работы в виде

- Технический паспорт на бумажном носителе, в количестве ____ экземпляр(ов).

2. Заказчик претензий к Исполнителю по исполнению вышеуказанного Договора не имеет.

3. Окончательная стоимость, подлежащая уплате за выполненные работы, составляет _____ рублей, в том числе НДС (20%).

4. В случае оплаты полной стоимости работ, предусмотренных вышеуказанным Договором, актом приема-передачи, Подрядчик к Заказчику претензий не имеет.

Подрядчик:

Государственное бюджетное учреждение Республики Башкортостан "Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация" Баймакский филиал
Адрес : РБ, р-н. Баймакский, г. Баймак, ул. Р.
ЛЮКСЕМБУРГ

ИНН/КПП 0278931806/027801001 ОКПО 16177315

ОКОНХ

Счет 03224643800000000100 в Управление

Федерального казначейства по РБ ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РБ

БАНКА РОССИИ//УФК по РБ г. Уфа к/с

40102810045370000067 БИК 018073401 Контакты:

(347)51-3-36-49

Заказчик:

Администрация сельского поселения Зилаирский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

Адрес : РБ, р-н. Баймакский, с. Ургаза, ул. Х.

Давлетшиной, д. 1

ИНН/КПП 0254002080/025401001 ОКПО 04281438

ОКОНХ

Счет 40204810500000001070 в Отделение - НБ

Республика Башкортостан //УФК по Республике

Башкортостан г.Уфа к/с 40102810045370000067 БИК

018073401 Контакты: 8(34751)4-54-19

Руководитель _____ Тутманов У. З.
М.П.



Глава Администрации _____ Юнусбаев И. Я.
М.П.



Адрес: РБ, р-н. Баймакский, г. Баймак, ул. Р. ЛЮКСЕМБУРГ

Образец заполнения платежного поручения

Получатель Минфин РБ (ГБУ РБ "ГКО и ТИ" л/сч № 20112110040) ИНН 0278931806 / КПП 027801001 Управление Федерального казначейства по Республике Башкортостан Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ - НБ РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Башкортостан г. Уфа ОКТМО 80701000	Сч. №	03224643800000000100
	БИК	018073401
	ЕКС	40102810045370000067
Назначение платежа: КБК 86300000000000000131 за услуги по договору № _____ от "____" _____ 20__ г.		

СЧЕТ № 1/48 от 22.11.2024

Заказчик Администрация сельского поселения Зилаирский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

Платательщик

Наименование товара	Единица измерения	Кол-во	Цена	Сумма
изготовление техпаспорта :	компл	1	15 200.00	15 200.00
			Всего к оплате:	15 200.00
			В том числе НДС:	2533,33

Пятнадцать тысяч двести рублей.

Руководитель организации
(предприятия)



Главный бухгалтер

Примечание:

1. Без печати не действителен.
2. Первый экземпляр (оригинал) - покупателю, второй - продавцу

0412 22.11.2024